

Bogotá D.C., 17 de mayo de 2018.

Doctor  
**FERNANDO CORTÉS LARREAMENDY**  
Director  
Contrato 0512/17 Revisión PBOT Funza  
Universidad Nacional de Colombia  
Carrera 45 # 26-85, Edif. Uriel Gutiérrez  
Ciudad

CAMACOL

Correspondencia Despachada

Vigencia: 2018 - Consecutivo: D-2073

Fecha de Radicación: 17/05/2018-05:16 PM

Sede: Regional B y C

Destinatarios Externos: Fernando Cortés Larreamendy-(BOGOTÁ)

Al contestar cite este consecutivo

CAMACOL

Correspondencia Despachada

Vigencia: 2018 - Consecutivo: D-2189

Fecha de Radicación: 07/06/2018-12:11 PM

Sede: Regional B y C

Destinatarios Externos: Fernando Cortés Larreamendy-(BOGOTÁ)

Al contestar cite este consecutivo

**Referencia:** Información sectorial en el proceso de revisión del Plan Básico de Ordenamiento Territorial (PBOT) Funza.

La Cámara Regional de la Construcción de Bogotá y Cundinamarca como asociación gremial, está interesada en participar en las diferentes etapas del proceso de modificación del PBOT de Funza, bajo el entendido que la planeación del municipio debe ser el resultado de un proceso coordinado, continuo y coherente, que reconozca las necesidades cambiantes de un territorio dinámico. Consideramos que esta norma es una valiosa oportunidad para concretar las políticas públicas de planificación orientadas al desarrollo de Funza como un municipio de calidad, más competitivo y ambientalmente sostenible.

En este sentido, la Regional hace entrega formal de la información sectorial para que sea tenida en cuenta en la etapa de diagnóstico de la revisión del Plan Básico de Ordenamiento Territorial del municipio.

Estos documentos son estudios detallados de las áreas misionales del gremio y tienen como propósito ofrecer información agregada de la cadena de valor de la construcción, además del análisis de los principales componentes en materia de Ordenamiento Territorial que el municipio debe contemplar en este proceso:

1. Estudio de indicadores de condiciones urbanísticas, dinámica de construcción y dinámica de mercado disponible en la carpeta "estudios de indicadores" (planchas y presentación), 2017.
2. Monitoreo de los procesos de habilitación de suelo por medio del instrumento de Planes Parciales en 21 municipios de la Sabana de Bogotá denominado "Estudio de planes parciales" (informe final), 2016 .
3. Ficha 4.6. del proyecto Determinantes Legales Ambientales- DLA que muestra la CLASIFICACIÓN DEL SUELO MUNICIPAL DEL PBOT DE FUNZA (Acuerdo 013 de 2013) VERSUS LA ZONIFICACIÓN AMBIENTAL DEL POMCA RÍO BOGOTÁ, (2006) realizado en el 2016. Cuya finalidad es dar a conocer cómo están relacionadas las zonas ambientales propuestas por el Plan de Ordenación y Manejo de la Cuenca Hidrográfica del río Bogotá - POMCA, con los elementos ambientales de la Zonificación del PBOT del municipio de Funza.
4. Estudio de Acueducto y Alcantarillado de 12 municipios "Realidades y perspectivas de la región" denominado Documento de Resultados del estudio de servicios públicos, 2017.
5. Indicadores de actividad edificadora para Funza, de acuerdo con la publicación del Censo de Coordinada Urbana, 2018.

Para el manejo y correcto uso de la información entregada es importante tener en cuenta que los documentos son propiedad de la Cámara Regional de la Construcción – Camacol Bogotá D.C y Cundinamarca-Camacol B&C y con el fin de respetar los derechos de propiedad intelectual deberá citar la fuente original, es decir, Camacol B&C. Igualmente, la actual información se comparte para uso exclusivo del destinatario en el marco del proyecto de modificación del PBOT, bajo el contrato Contrato 0512/17.

Finalmente, esperamos sea de utilidad y en caso de tener alguna inquietud no dude en ponerse en contacto con nosotros a los teléfonos 743 02 65 ext. 1201, o al e-mail [camacolcundinamarca@camacol.org.co](mailto:camacolcundinamarca@camacol.org.co)



De igual manera, estamos a disposición de ampliar o discutir en el momento en que lo considere indicado los contenidos aquí descritos.

Atentamente,

**MARTHA CECILIA MORENO MESA**

Gerente Camacol Bogotá & Cundinamarca

**Con copia a:** Manuel Antonio Montagú – Alcalde del Municipio de Funza  
Jesús Enrique Collazos– Secretario Distrital de Planeación del Municipio de Funza

**Anexos:** CD Carpeta comprimida denominada "Funza"

